

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д 13 к В, в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

02.04.2026

Уважаемый собственник!

По инициативе:

наименования организации и организационно-правовая форма: ООО "Управляющая компания "Солнечный город"
юридический адрес: 354340 РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, пом. 2П.
почтовый адрес: 354340 РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, пом. 2П
адрес электронной почты: info@suncity-uk.ru
номер контактного телефона: 8003503827
официальный сайт в сети "Интернет": <http://suncity-uk.ru/>
представитель организации и должность: Генеральный директор Олейник Сергей Михайлович
реквизиты документа о назначении (избрании) на должность: Приказ 1-О от 26.02.2015

В многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д 13 к В, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в заочной форме. Заполненные письменные решения собственников (в случае, если собственник не дал согласие на использование системы Квартира.Бурмистр.ру) должны быть предоставлены инициатору проведения собрания до 14:00 19.04.2026 года по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис 2П.

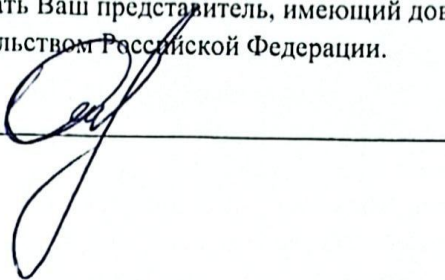
Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
Выбрать администратором общего собрания ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД", ИНН 7724888143, ОГРН 1137746780522.
2. Утверждение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – администратор принимает сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по рабочим дням с 09:00 до 17:00 в офисе ООО УК "Солнечный город", расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, помещение 2П.
3. Утверждение порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - Администратор принимает оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам поставленным на голосование по рабочим дням с 09:00 до 17:00 в офисе ООО УК "Солнечный город", расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, помещение 2П. Подписанные оригиналы решений передаются Администратору в срок не позднее 48 часов до окончания проведения голосования.
4. Принятие решения о проведении работ капитального характера по замене отводки дверей кабины лифта Kleeman дома 13 корпус В по ул.Нагорный тупик, ФТ СИРИУС, Краснодарского края, РФ. Утверждение сметы на приобретение необходимых материалов и проведение работ (Приложение №1). Утверждение способа и порядка финансирования.
Принять решение о проведении работ капитального характера по замене отводки дверей кабины лифта Kleeman дома 13 корпус В по ул.Нагорный тупик, ФТ СИРИУС, Краснодарского края, РФ. Утвердить смету на приобретение необходимых материалов и проведение работ (Приложение №1) на сумму 55000 руб. 00 коп.

Распределить стоимость материалов и проведения работ на 1 кв.м. жилых и нежилых помещений дома 13 корпус В по ул.Нагорный тупик, ФТ СИРИУС, Краснодарского края, РФ – 14,12 руб. Указанную плату соразмерно площади помещений собственникам жилых и нежилых помещений ЖК "Сорренто парк" внести единовременно до 10.05.2026 г. на расчетный счет управляющей компании "Солнечный город".

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис 2П., а также направив запрос на электронную почту: info@suncity-uk.ru. Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a cursive representation of the initials 'AS'.